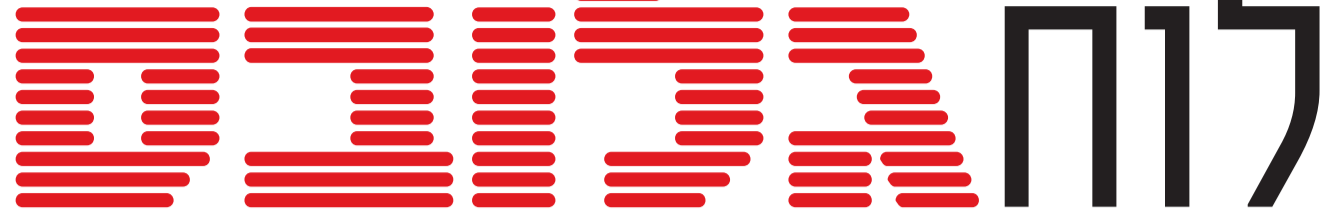


# לוח העסקים של ישראל

03-9538633

board@globes.co.il



## עסקים

### בהזדמנות! קיוסק

בקינג ג'ורג' / מסריק ת"א  
מוכן להפעלה  
לרציניים בלבד  
איתי 052-3668705

### בר-לב נכסים למכירה

#### בראשל"צ-שורק

★ מבנה תעשייה/אחסנה  
חדש  
★ 330 מ"ר גבוה - 8 מ'  
★ 130 מ"ר גלריה בטון  
★ פתח כניסה 3.5X5 מ'  
★ אפשרות ל-2 יח' צמודות  
שבי 052-2455723

### בר-לב נכסים להשכרה בחולון

★ מבנה עצמאי  
תעשייה/אחסנה  
★ ק"ק 1700 מ"ר גבוה  
6-11 מ'  
★ מגרש 3100 מ"ר מגודר  
שבי 052-2455723

## דרוש לרכישה

- ★ מגרש בתל-אביב
- ★ קרוב לים
- ★ עבור 4-8 יח"ד

מייל: shlomit@decker.co.il

050-3330960

### השקעות ושותפויות בתעשייה

דרושים מפעלים יצרניים  
ופעילים בענף המתכת,  
המזון, פלסטיק ותשתיות.  
למיזוגים ושותפויות עם  
מפעלים קיימים  
בארץ ובח"ל  
טל. 03-6573630  
d-sadeh@zahav.net.il

### להשכרה

#### באת חולון מפעל מזון

כ-100 מ"ר  
ניתן לחלוקה  
אור-זיו נכסים  
054-6785222

### בפולין

186 יח"ד+ היתר 30M ש'  
★ 24 דונם ברישפון 33M ש'  
אופיר תיוד רעננה  
054-3010320

### למכירה מלון

בבעלות פרטית בצפון!  
50 חדר. מלון מוכר  
ומבוקש.  
19.5 מיליון שקל  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

### צימרים פנינת ורד יריחו!

נחלה / אחוזת נופש!  
1300 דונם. מתוכם עשרות  
דונם תמרים מהגול. וילה  
ועוד 9 צימרים, זקוזי.  
חדר אוכל. מדשאות ועצים  
עם נוף מרהיב. קלינטורה  
קבועה וטובה!  
5.5 מיליון שקל בלבד!!!  
בלעדיות של עוזי גיל!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

### במגדל נוף על הכורת!

בית הארחה! 450/800.  
6 סוויטות. חדר אוכל.  
בריכה. חניות. אדמה  
פרטית בטאבו. הכנסה  
של 2 מיליון בשנה!!!  
8.5 מיליון ש"ח  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

### דרוש במידי לרכישה:

★ נכסים מניבים  
★ מגרשים לבניה  
★ תחנות דלק  
★ בניינים מסחרי ומגורי  
★ חנויות למסחר  
★ שטחי משרדים  
ברחבי הארץ  
ובעיקר בגוש דן  
אילנות נדל"ן  
052-3232131  
ilanot26@gmail.com

### מציאה נדירה!!! 33 ש"ח למ"ר בלבד!!!

בניין עצמאי עם חצר ענקית  
בצמוד לנתיבי איילון  
כ-6700 מ"ר ועוד חניון  
לטווח ארוך  
אילנות נדל"ן  
052-3232131  
Ilanot26@gmail.com

### למכירה / השכרה במרכז ת"א

קומת משרדים עצמאית  
כ-840 מ"ר+ מרפסות שמש  
(ניתן לפיצול)  
אחרי שיפוץ ורענון  
גמור ומוכן לכניסה מיידית  
חניון מסודר בבניין  
גם למזדמנים  
בניין ייצוגי בהחלט  
אילנות נדל"ן  
052-3232131  
Ilanot26@gmail.com

### להשכרה משרדים במגדלים חדשים ומפוארים

ת"א, רמת גן, בני ברק,  
פי"ת. החל מ-50 ש"ח  
למ"ר בלבד.  
700-400-250 מ"ר  
2,000-1,000 מ"ר  
5,000 מ"ר ומעלה  
אילנות נדל"ן  
052-3232131  
Ilanot26@gmail.com

### במרכז הארץ מתחם לוגיסטי חדש ומפואר

להשכרה החל  
מ-4,000 עד 15,000 מ"ר  
מבנים גבוהים במיוחד  
מותאם לצרכי לקוח  
חצר תפעולי לטעינה ופריקה  
אילנות נדל"ן  
052-3232131  
Ilanot26@gmail.com

## שוחד/משקיע

**1:1**  
אחד-אחד  
מוטי יבואים ושות'  
חיבורים עסקיים

**בלעדיות!**  
למכירה/שותפות  
עסק ותיק ורווחי

קיים 50 שנה,  
בעל תו תקן  
בתחום האלומיניום,  
מאגר לקוחות גדול ויציב,  
פוטנציאל גדילה עצום,  
מחזור שנתי מעל  
20 מיליון ש"ח

**לפרטים נוספים מוטי**  
050-5541829  
www.1all.co.il

### משקיע מחפש מלונית

או מתחם צימרים בצפון,  
לרכישה.  
תקציב עד 30 מיליון.  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

### בהרצליה איזור תעשייה!

בשטח שעומד לקום בנין  
גבוה למשרדים ומגורים,  
ברחוב שרובו בנוי עם  
מגדלי משרדים.  
3 מיליון שקל נטו.  
למשקיעים זריזים ומבינים!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

## ילות קוטג'ים למכירה

### תל אביב והמרכז

### יגאל רודה מומחה לבתי יוקרה בסביון

#### "אל-הנכס" בסביון בבלעדיות!

★ מגרש 500 מ"ר  
GOOD-LOCATION  
לבניית בית יוקרה  
4,990,000 ש'  
★ וילה EXCLUSIVE  
כ-420/1400 מ"ר  
בריכה מחוממת, סאונה,  
פסטורלי, להיכנס ולגור  
13,470,000 ש'  
★ בסביון-גני יהודה,  
בית משפחתי 5 דונם  
PRIME-LOCATION  
הפוטנציאל אינסופי  
10,490,000 ש"ח  
052-2321675

### אל הנכס 03-5343959

★ אור יהודה-בלעדיות!  
בנווה סביון בית משגע  
ברח' בשקד המבוקש,  
250 מ"ר 3 מפלסים  
חובה לראות! 4,480,000 ש'  
★ אור יהודה-בלעדיות!  
ברמת פנקס. קוטגי דו  
משפחתי מפואר וייחודי,  
5 חד' 180/250 מ"ר  
עם מרפסת וגינה פסטורלית  
4,200,000  
★ בגני תקווה גבעת סביון-  
בלעדיות! בתאומים!  
פנטהאוז מפואר, 5 חדרים  
+ ממ"ד, 160 מ"ר+  
30 מ"ר מרפסת,  
4,490,000 ש"ח  
★ קריית אונו בבלעדיות!  
ברחוב ירושלים,  
בית דו-משפחתי  
100/350 מ"ר,  
4,200,000 ש"ח

### ברינתיה וילה מול הפארק!

260/550 מ"ר. 6 חדרים  
ועוד חניה כפולה מקורה  
וחדר ושירותים, אפשרות  
ליחידה עצמאית.  
5.5 מיליון ש"ח  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

### בסביון אחוזה/ וילה בהזדמנות!

400/1250 מ"ר. בריכה.  
פארק גן עדן.  
פרטיות נדירה. בטוב טעם!  
חובה לבוא לקראתו!  
10.9 מיליון בלבד!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

### בכפר סירקין וילה נדירה!

275/500 מ"ר. וילה ברמת  
עיצוב וגימור מרשימים!  
חצר גדולה עם נוף  
על פרדס ושדות.  
למבינים חובה לראות!  
6.7 מיליון בלבד!!!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

### המומחה למכירת נכסים במושבים

מהנדס וחבר ועדת בנין  
ערים לשעבר  
פגישת יעוץ ללא התחייבות  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

### ללקוח אמיד חושב חוץ!

דרושה נחלה ברמה גבוה  
ללא מגבלת תקציב  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

### בבית הלו בבלעדיות!!!

נחלה 8.5 מיליון ש"ח  
מושב איכותי.  
כל מילה מיותרת!!!  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

### גני יהודה/ סביון נחלה בהזדמנות!!!

10 דונם רציף מול שטח  
פתוח.  
5.7 מ' ש"ח נטו.  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

### בנווה ירק נחלה מול נוף!

22 דונם קיימים שני בתים  
תבי"ע ל-3 בתים  
5 מ' ש"ח נטו/  
11 מ' ש"ח ברוטו  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

### בחגור נחלה בשיווק בלעדיו!!!

10 דונם רציף עם נוף!  
זכויות לבניית 3 בתים.  
9 מ' ש"ח ברוטו  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

### בבארותיים נחלה!

22 דונם רציף, חזית כפולה  
נוף בראשית!  
6.8 מ' ש"ח ברוטו  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

### בכפר מעש נחלה גבוהה ללא שכנים!!!

אטרקטיבית עם זכויות  
ל-3 בתים ופלי"ח.  
4.7 מ' ש"ח נטו  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

### בצופית נחלה עם נוף בשיווק בלעדיו!!!

7 דונם רציף  
חזית רחבה במיוחד  
במיקום הכי מבוקש!!!  
5.5 מ' ש"ח נטו  
מוזמנות הצעות!!!  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

**בבית ינאי**  
בית 8 מיליון ש"ח בלבד!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**למשפחה רצינית דרושה וילה במושב באזור המרכז!**  
וילה חדשה יחסית שלא צריך להשקיע. ושתהיה יחידת שני חדרים או חצי מרתף, עבור בת עם מטפלת אין בעיית תקציב!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בקדימה ארמון פינת!**  
גדולים במיוחד! מושקעת מאד! מאסטר ועוד חדר ושירותים בקרקע. מרתף/אולם ופינת בר כ-150 מ"ר. חדר כספות.  
4.2 מיליון ש"ח  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בבארותיים בית בהזדמנות!**  
3 מיליון שקל בלבד!  
189/500  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בבית יהושע נחלה פנטסטית!**  
10 דונם עם בית ישן. 80 מ"ר חזית! מרחב רחב פתוח באמצע המושב! חלקה יפה ונדירה!  
7 מיליון נטו!!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בבצרה בית בהזדמנות!**  
160/500 מ"ר. בית חדש. מפלס אחד. ממוצל מנחלה. 6 מיליון ש"ח בלבד!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בחופית בית על כל הנוף!**  
230/1000 מ"ר מפלס אחד יושב על גבעה המשקיפה על הנחל, השמורה והים!! למבינים 8,500,000 ש"ח. וזריזים, שלוקשיין עם נוף דרמטי, מדבר אליהם!!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בחופית ארמון!**  
500 מ"ר בנוי דונם. רמה של ארמון. בריכה. 8 חדרים דירה של 200 מ"ר בקומת חצי מרתף. נכס מדהים!  
10,900,000 ש"ח בלבד.  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בבית חרות וילה שטוחה!**  
190/500 מ"ר. 5 חדרים. חללים גדולים! אין מדרגות!  
5.5 מיליון ש"ח בלבד! מוזמנים לראות ולהציע.  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בבצרה ארמון על הפארק!**  
450/500 מ"ר, מוקף פארק ירוק! ללא שכנים! הרגשה של וילה על נחלה של 10 דונם! מושקעת ברמות מאד גבוהות! בריכה. מעלית. 4 סוויטות 6 שירותים.  
12 מיליון  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בבית ינאי**  
בית על חצי דונם. 8 מיליון ש"ח.  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בבית ינאי בהזדמנות!**  
בית על כחצי דונם 8 מיליון ש"ח  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בבני ציון וילה פינתית!**  
ללא שכנים!  
6.9 מיליון בלבד! למבינים וזריזים חובה לראות!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בצוקי ארסוף וילה נדירה!**  
7690000 ש"ח בלבד! 260/400 מ"ר, מושקע ברמה נדירה! 6 חד' ומרתף  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**"חירי אופק"**  
מס' 1 ברמת-השרון!!  
בבלעדיות!!  
★ **בנוה-מגן!!** וילה מפוארת! בודדת! מעוצבת! בריכה ענקית! על 800 מ"ר מגרש! הכי יפה שיש!!!  
★ **בנוה-רום!!!** בית מפואר! על חצי-דונם! פינתית! פתוח ושקט!+בריכה! שיא היוקרה! להיכנס עם המזודות!!!  
★ **במעריבית!!!** חצי-דונם! לבניית וילה! חזית רחבה ופתוחה! מיקום פריים! מיידי!!!  
★ **במעריבית!!!** חדש ומפואר! בריכה גדולה! מושקע ברמה גבוהה! מיקום שקט! פרטיות מלאה!!!  
★ **ברובע-גולן!!!** בית בעיצוב צעיר ומודרני! 2 קומות + מרתף כיחידה! להיכנס עם המזודות!!!  
★ **במעריבית!!!** פרוייקט בוטיק חדש ויוקרתי! עיצוב מודרני ברמה גבוהה! פנטהאוז, מיני-פטהאוזים, דירות-גן במחירי Pre-Sale!!!  
★ **להשכרה** במעריבית!!! יוקרתי! מפואר ומאובזר! מושקע ברמה גבוהה! פסטורלי! פונה לחורשה!!!  
☎ 03-5470827

**בחופית וילה על דונם 9.5 מיליון שקל בלבד!!!**  
וילה מטופחת הכוללת 7 חדרים מרווחים מתוכם יחידה עצמאית של 2 חדרים חצר גדולה ומפנקת. המחיר הכי אטרקטיבי לנכס מסוגו בחופית!!!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בבית ינאי וילה עם נוף לים!**  
260/800 מ"ר. קרוב מאד לירידה לחוף!!! כולל שני צימרים להשכרה. 15 מיליון ש"ח. למבינים  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בגבעת עדה וילה על מגרש גדול!**  
200/800 מ"ר, מפלס אחד. בית משופץ. נוף דרמטי. 4.8 מיליון ש"ח  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**שפלה**  
**בניר צבי נכס נדיר!!**  
וילה במפלס אחד!  
290/1000 מ"ר. 7 חדרים. פרגולת אירוח ומטבח חיצוני. דשא נרחב. יחידה עצמאית שני חדרים. 10 מיליון שקל  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בגינתון וילה על הנוף!**  
6 220/550 חדרים. מאסטר למטה וגם למעלה! פרטיות וטובל בתוך שטח עם עצים ופתוח. 6.1 מיליון. בית ברמה טובה מאד מצופה באבן ירושלמית. מוזמנים לראות ולהציע!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**השרון**  
**למכירה באבן יהודה**  
במרכז המושבה בית מייסדים 730 מ"ר מושכר עם תשואה!!  
7,200,000 ש"ח  
קימל נדל"ן  
050-5409900

**למכירה באבן יהודה**  
290/1300 מ"ר-בית חדש מגרש נדיר בגודלו עם יחידה נוספת של 100 מטרים לפרטים נוספים אסף קימל נדל"ן  
050-5409900

**למכירה באבן יהודה**  
בית חדש מקסים עם בריכה בן 3 225/860 מ"ר בקרוב היתר לבנית בית נוסף!!!  
מחיר מבוקש 7,250,000 ש"ח  
קימל נדל"ן  
050-5409900

**למכירה באבן יהודה**  
בית סבתא מקסים על דונם אדמה במיקום מבוקש מחיר 9800000 ש"ח  
קימל נדל"ן  
050-5409900

**ברשפון נחלה ברחוב שקט!!!**  
7 דונם רציף, "בית סבתא". 20 מ' ש"ח ברוטו לסגירה מהירה!  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

**ברשפון אחוזה נדירה!!!**  
8 דונם רציף, וילה, אדריכל צמרת. במקום הכי שקט במושב! 35 מ' ש"ח  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

**בעין שריד בית על מגרש גדול!**  
980 מ"ר מגרש, בנוי 160 מ"ר, עם יחידת דיור שטוח, פוטנציאל ל-2 בתים!  
8 מ' ש"ח  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

**באודים בית שאין שני לו!!!**  
נוף כמו מתצלום אווירי כל מילה מיותרת! המחיר יפתיע אתכם  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

**במושב האיכותי בית חן**  
בית על גבעה, נוף 360 מעלות!!!  
על דונם, אדמה פרטית. 6 חדרים, ללא שכנים סוף העולם שמאלה...  
7 מ' ש"ח ברוטו  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

**בצופית נחלה עם נוף!**  
6.5 דונם רציף חזית רחבה במיוחד במיקום הכי מבוקש 6 מ' ש"ח נטו לנחלה מקווצת  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

**בבני ציון נחלה**  
15 דונם רציף חזית רחבה במיוחד! במיקום שקט ופסטורלי. שומעים רק את ציוץ הציפורים. טרם פורסמה ברבים!!! נחלה בתולית! לקבלת המחיר התקשרו!!!  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

**באלישיב במיקום גבוה עם נוף טוסקנה!!!**  
צופה לכל עמק חפר נחלה 26 דונם. 5.5 מ' ש"ח  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

**בבית עריף בבלעדיות!!!**  
בסמוך לשוהם! נחלה 10 דונם רציף. במיקום הכי הכי!!!  
6.8 מ' נטו  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

**בגבעת חן, משק עזר אש!!!**  
למכירה בשיווק בלעדי!!!  
200/2500 מ"ר  
מיקום שקט ומנצח!!!  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

**בשדה ורבורג נחלה נוף טוסקנה!**  
380/6500 מ"ר נכס יחיד ומיוחד! "החיים הטובים" 26 מ' ש"ח ברוטו  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

**בשדה ורבורג נחלה נוף לים!**  
2 בתים בנויים לתלפיות. 1000 מ"ר בנוי על מגרש של 7 דונם רציף! המחיר ירד 40 מ' ש"ח ל-24 מ' ש"ח!!!  
(זו לא טעות דפוס)  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

**בשדה ורבורג נחלה מפורצלת נוף נדיר!**  
מיקום פריים לוקיישן! הזדמנות של פעם בחיים!!!  
9.5 מ' ש"ח  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

**באזור המרכז בית מידות חכם, מפואר!!!**  
עם בריכה, על חצי דונם. 12 דקות מת"א בלי פקקים 6 מ' ש"ח  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

**ברשפון נחלה נוף מרהיב!!!**  
7 דונם רציף, גבוהה! משבי אוויר חמים למכור!!!  
25 מ' ש"ח  
יעקב גרוסמן 054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

**C&M נדל"ן קיסריה**

עסקה נדירה בקיסריה!!!  
 \* **וילה משופצת מפוארת ומאובזרת**  
 \* **בשכונת יוקרה בקרבת הים**  
 \* **עם נוף ים פנורמי מרהיב**  
 \* **חללים גבוהים ומרווחיים**  
 \* **5 סוויטות+חדר קולנוע**  
 \* **בריכה מפנקת עם גינה חלומית**  
 \* **שטחים ירוקים אינסופיים לכיוון הים**  
 \* **600/1000 מ"ר**  
 \* **16,000,000 ש"ח**  
 www.cmrealestate.co.il  
 ☎ **חיליק-054-4402007**

49450

**צבון**

**בטבריה וילה על נוף מדהים לכנרת!!!**  
 265/500 מ"ר נכס יפה הכולל יחידה עצמאית מושקעת.  
 3.4 מיליון.  
 מוזמנות הצעות  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

47692

**בעמיקים וילה מודרנית**  
 עם נוף הרים! וילה מדהימה עם בריכה. על נוף הרים נדיר!  
 כולל יחידה להשכרה!  
 5.4 מיליון  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

48209

**בזכרון יעקב וילה**  
 על מגרש גדול!  
 240/700 מ"ר.  
 3,999,999 ש"ח בלבד.  
 וילה וחצר מטופחים מאד!  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

48268

**בפוריה וילה כפולה עם נוף לכנרת!!!**  
 210 מ"ר, דופלקס 6 חדרים עם מרפסות על נוף מדהים לכנרת! דירת 110 מ"ר, עם כניסה עצמאית! הכל חדש!  
 3.5 מיליון ועוד מע"מ.  
 הכל פרטי בטאבו.  
 מגרש 430 מ"ר.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

48666

**בחרב לאת וילה מהסרטים!**  
 270/500 ברמה גבוהה.  
 מול נוף פתוח! יחידת שני חדרים להשכרה.  
 4,850,000 ש"ח  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50652

**בכפר חוגלה וילה על הפרדסים!**  
 220/500. ברמה יפה מאד.  
 יחידת שני חדרים לפיצול!  
 5.5 מיליון בלבד!!!  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50654

**בכפר נטר אחוזה/ נחלה**  
 לבעלי יכולת!!! 24 דונם ברצף עם נוף פתוח!  
 חזית 70 מטר! 1000 מ"ר בנייה ברמה גבוהה.  
 50 מיליון בלבד.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50655

**וילה פינתית בכפר ויתקין.**  
 6. 200/500 חדרים.  
 שלש חזיתות ללא שכנים!  
 בית וחצר מטופחים.  
 7 מיליון.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50841

**בנורדיה בית בהזדמנות!!!**  
 4 מיליון בלבד! 200/400 חדרים. בית מטופח.  
 גינה גדולה ומטופחת.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50843

**בכפר ויתקין.**  
 בית ישן על 900 מ"ר.  
 6.1 מיליון. בית פינתי קרוב למרכז הכפר  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50844

**באביחיל בית מפלס אחד!!!**  
 146/500 מ"ר. 6 חדרים.  
 חצר גדולה. 6.5 מיליון.  
 למבינים.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50902

**באודים וילה נדירה על גבעה עם נוף!**  
 380/600 מ"ר. וילה ברמה מאד גבוהה עם בריכה ונוף על כל צפון השרון!  
 פרטיות מוחלטת ללא שכנים! 12 מיליון!  
 למבינים  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50568

**בחופית מול השמורה והים!**  
 8 מיליון בלבד!!!  
 160/1000 מ"ר.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50569

**בהדר עם**  
 בית 50 מ"ר על חצי דונם.  
 4 מיליון שקל בלבד!!!  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50570

**באודים וילה ברמה גבוהה מול הנוף!**  
 390/600 מ"ר. על גבעה שולטת על נוף על כל השרון הצפוני. בריכה. פרטיות. כמעט ללא שכנים.  
 וילה נדירה לבעלי יכולת!!!  
 10 מיליון שקל.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50571

**בחופית וילה הטובה ביותר!**  
 10 מיליון. בית משופץ כחדש. דונם מדהים!  
 נושק לגינון ציבורי. בנוי 330. יחידה עם כניסה עצמאית של שני חדרים.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50573

**בכפר ידירה נכס נדיר!**  
 120/600 פינתי!  
 5.5 מיליון. בית פינתי במפלס אחד! ללא שכנים!  
 מושק למגרש חקלאי פתוח.  
 למבינים  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50574

**בחרב לאת וילה**  
 עם יחידה מניבה.  
 4.4 מיליון.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50577

**באביחיל אחוזה**  
 עם נוף להרי שומרון וליים 4 דונם. בריכה. חומות ושערים. 500 בנוי!  
 אחוזה פרטית על נוף נדיר 32 מיליון.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50559

**באודים וילה נדירה על גבעה עם נוף!**  
 380/600 מ"ר. וילה ברמה מאד גבוהה עם בריכה ונוף על כל צפון השרון!  
 פרטיות מוחלטת ללא שכנים! 12 מיליון!  
 למבינים  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50562

**בחופית מול השמורה והים!**  
 8 מיליון בלבד!!!  
 160/1000 מ"ר.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50563

**בגן חיים נחלה/ אחוזה מהסרטים!**  
 וילה ברמות של אחוזות מפוארות! 600 מר בנוי. מגרש טניס. בריכה. אחוזה אמיתית לבעלי יכולת. 28 מיליון.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50564

**באביחיל אחוזה**  
 עם נוף להרי שומרון וליים 4 דונם. בריכה. חומות ושערים. 500 בנוי!  
 אחוזה פרטית על נוף נדיר 32 מיליון.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50565

**בכפר ויתקין של בעלי יכולת!!!**  
 600 במפלס אחד עם 200 פטיו פנימי. בריכה 4 דונם מדהימים ללא שכנים!! 26 מיליון.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50567

**בהדר עם**  
 בית 50 מ"ר על חצי דונם. 4 מיליון שקל בלבד!!!  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50157

**בחופית מול השמורה והים!**  
 8 מיליון בלבד!!!  
 160/1000 מ"ר.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50300

**באודים וילה נדירה על גבעה עם נוף!**  
 380/600 מ"ר. וילה ברמה מאד גבוהה עם בריכה ונוף על כל צפון השרון!  
 פרטיות מוחלטת ללא שכנים! 12 מיליון!  
 למבינים  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50332

**בכפר ויתקין אחוזה של בעלי יכולת!!!**  
 600 במפלס אחד עם 200 פטיו פנימי. בריכה 4 דונם מדהימים ללא שכנים!! 30 מיליון.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50333

**בשדה ורבורג אחוזה עם נוף דרמטי!**  
 וילה במפלס אחד כ-500 מ"ר על 7 דונם עם נוף פתוח למרחקים!!  
 רמה גבוהה מאד!!  
 למבינים ובעלי יכולת!!!  
 26 מיליון.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50334

**בגן חיים נחלה/ אחוזה מהסרטים!**  
 וילה ברמות של אחוזות מפוארות! 600 מר בנוי. מגרש טניס. בריכה. אחוזה אמיתית לבעלי יכולת. 28 מיליון.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50336

**בנוף ים חצי דונם**  
 עם בית 140!!!  
 למבינים וזרזים!  
 9,900,000 ש"ח  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50504

**ברשפון וילה בהזדמנות!**  
 300/509 מ"ר בית מרווח ומושקע. חצר מדהימה! יחידה עם כניסה עצמאית של 90 מ"ר. מוזמנות הצעות. מאד אטרקטיבי!!!  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

49263

**בבית חרות בית בהזדמנות!**  
 6.5 מיליון ש"ח בלבד!  
 180/500 מ"ר. מעט מדרגות אפשרות להפרדת יחידה להשכרה. חצר גדולה.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

49330

**בחרב לאת וילה**  
 עם יחידה מניבה. 4,850,000 ש"ח.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

49497

**בכפר ידירה נכס נדיר!**  
 120/600 פינתי!  
 5.5 מיליון. בית פינתי במפלס אחד! ללא שכנים!  
 מושק למגרש חקלאי פתוח. למבינים  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

49927

**בחופית וילה הטובה ביותר!**  
 10 מיליון. בית משופץ כחדש. דונם מדהים!  
 נושק לגינון ציבורי. בנוי 330. יחידה עם כניסה עצמאית של שני חדרים.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

49930

**באביחיל בית**  
 ב-5.2 מיליון בלבד!!  
 198/540 מ"ר. במצב מעולה פינתי בסוף סימטה שקטה. לזרזים ומבינים  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50066

**באודים וילה ברמה גבוהה מול הנוף!**  
 390/600 מ"ר. על גבעה שולטת על נוף על כל השרון הצפוני. בריכה. פרטיות. כמעט ללא שכנים.  
 וילה נדירה לבעלי יכולת!!  
 10 מיליון שקל.  
 077-7663386/052-2429526  
 עוזי גיל  
 www.uzigil.co.il

50067

**למכירה בקומפלקס משרדים מפואר**  
רמת החייל/ עתידים  
משרד 174 מ"ר + 4 חניות  
+ מחסן רק 3,850,000 ש"ח  
בתוספת מע"מ  
נדל"ן VIP שיווק נכסים  
052-6161013

**למכירה רמת החייל/ עתידים**  
משרד/ קליניקה 46 מ"ר  
ברוטו+ חניה  
רק 780,000 ש"ח  
בתוספת מע"מ  
בניין חדש ליד אסותא  
נדל"ן VIP שיווק נכסים  
052-6161013

**למכירה ברמי הברזל רמת החייל/עתידים**  
משרד/ קליניקה 103 מ"ר  
+ 2 חניות  
רק 1,850,000 ש"ח  
בתוספת מע"מ  
בניין חדש מפואר  
ליד אסותא  
נדל"ן VIP שיווק נכסים  
052-6161013

**למכירה במגדל משרדים מפואר**  
פתח תקווה  
ציר זיבוטינסקי  
משרד 1070 מ"ר + 360 מ"ר  
מרפסת היקפית  
רק 14,350,000 ש"ח  
בתוספת מע"מ  
נדל"ן VIP שיווק נכסים  
052-6161013

**למכירה בבית אבגד ר"ג**  
32 מ"ר וחניה אופציה  
להגדלה 64 מ"ר ו-2 חניות  
פרטי 054-4413857

**צפון**

**למכירה בקיסריה**  
10,000 מ"ר מבנה להייטק  
לעסקה משולבת  
(השכרה/מכירה)  
למשתמש קצה  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדל"ן" 9785★

**למכירה**

★ **משרד משופץ ומואר**  
★ **בפארק התעשייה**  
★ **שירת הכרמל**  
★ **מוכן לכניסה**  
★ **אפשרות לשוכר**  
★ **לשווא ארוך**  
★ **4 חדרי עבודה ולובי**  
★ **כניסה**  
★ **כ-105 מ"ר כולל**  
★ **חניה תת קרקעית**  
★ **מיקום מעולה**

052-6488087

**ברמת השרון**

**המיקום הטוב ביותר לעסק שלך!**

**450 מ"ר לכל מטרה**

**משרדים, מסחר, קליניקות, פנאי, מכללות**

**03-7676949**  
sherut@yeshira.co.il

**ב.א.ח.מ. ראשל"צ להשכרה חנות בפריים לוקיישן החל מ- 800-100 מ"ר אור-זיו נכסים 054-6785222**

**להשכרה בפתח תקווה**  
3000 מ"ר מבנה עצמאי  
3 מפלסים, 11 מטר גובה  
2 דונם מגרש  
יניב עטר 050-9944833  
ILD - NADLAN

**משרדים למכירה**

**תל אביב והמרכז**  
**בבורסה אבא הילל**  
כ-450 מ"ר  
אפשרות לפינוי מיידי  
ריל אפ נדלן מסחרי  
דוד 050-8265168

**למכירה משרדים במיקום מצוין ובהזדמנות**

פוטנציאל השבחה  
זיבוטינסקי 134/  
בן גוריון 44 רמת גן  
223 מ"ר  
534 מ"ר (מורכב משלוש משרדים - 300 מ"ר + 143 מ"ר + 91 מ"ר)  
כל משרד תת חלקה  
רשומה בטאבו  
מ-7,300 ש"ח למ"ר!!  
חניות מ-100,000 ש"ח  
דוד-052-3803079  
יהודה-052-2592639

**למכירה בפ"ת**  
בנין עצמאי 2,500 מ"ר  
עילי+ 2 מרתפי חניה  
27 מיליון ש"ח + מע"מ  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדל"ן" 9785★

**להשכרה באזור השרון מרלוג 4.000 מ"ר גובה 14 מ"ר לכניסה מ"ידית בועז מאיר רילטי לב השרון 052-4754545 09-8788 174 boazmeir05@gmail.com**

**בנמל אשדוד 75 דונם להשכרה לאחסנה פתוחה מאושר בונדר לכניסה מ"ידית בועז מאיר רילטי לב השרון 052-4754545 09-8788 174 boazmeir05@gmail.com**

**1,100 מ"ר מבנה לוגיסטי**  
בפארק תעשיות קיסריה!  
077-7663386  
052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**מחסן לוגיסטי בקיסריה**  
להשכרה. 1100 מ"ר.  
גובה 8 מטר  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**חברה מחפשת לשכור**  
מחסן לוגיסטי בקיסריה!!  
כל בעל נכס כזה מוזמן להתקשר  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**שטחי מסחר**

**להשכרה! שטחי מסחר ותצוגה בציק פוסט**  
ק"ק בשטח של 200/ 400/ 500/ 750 מ"ר  
מיקום מעולה, חניות וחזית לציר ראשי.  
אודי זרחין  
מסחרי - עיסקי  
udi.zarchin@gmail.com  
054-436-5040

**אחסנה ולוגיסטיקה**

**להשכרה! לאחסנה ולוגיסטיקה ביקנעם**  
מבנה עצמאי וחדש החל מ- 2000 מ"ר + משרדים רחבה תפעולית, גובה 14 מטר, צמוד לכביש 6. אודי זרחין שיווק והשקעות בנדל"ן מסחרי - עיסקי  
udi.zarchin@gmail.com  
054-436-5040

**להשכרה באבן יהודה**  
מבנה 350 מטרים 6 מטרים גובה לאחסנה  
אסף קימל נדל"ן  
050-5409900

**TNUPORT**  
תנפורט | נדל"ן מיב  
**להשכרה בפריים לוקיישן בצומת בית ליד בשרון**  
שטח ולוגיסטיקה ואחסנה 10,000 - 3,000 מ"ר.  
וגיש וקרוג לכל צירי התחבורה  
נבישים: 2, 4, 6, 9.  
אפשרות לשילוב מסחר/ חנות מפעל.  
ניתן לנצל בנייה בהתאמה.  
אנלוס נ-שנה וחצי.  
**052-7444024**  
**052-6417747**

**להשכרה מרלוג ייחודי בא.ח. אבן יהודה כ-3,000 מ"ר 12 מטר גובה אור-זיו נכסים 050-5420225**

**להשכרה בא.ח. חולון מבנה עצמאי כ-1300 מ"ר גובה + חצר ענקית אור-זיו נכסים 054-6785222**

**להשכרה בא.ח. חולון מבנה תעשייה עצמאי כ-850 מ"ר + חצר ענקית אור-זיו נכסים 054-6785222**

**בגיתון וילה מדהימה על הנוף!**  
240/550 מ"ר. 6 חדרים  
מאסטר גם למטה! 6 מיליון  
גמיש לזריזים!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**במושב בר גיורא בשיווק בלעדית!!**  
נחלה, שלושה דונם רציף.  
עם בית "סבתא".  
מיקום הכי הכי!!!  
4.5 מיליון ש"ח.  
יעקב גרוסמן  
054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

**במושב אורה נחלה עם וילה מול נוף הרים!!!**  
בבלעדיות!!!  
בית אבן 200 מ"ר בנוי  
7 חדרים+שתי יחידות דוור דקות מבית חולים הדסה.  
יעקב גרוסמן  
054-2109410  
www.grossman-nadlan.co.il

**דירות למכירה**

**תל אביב והמרכז למכירה בבלעדיות במגדלי הצעירים תל אביב**  
פנטהאוז יוקרתי 4 חדרים פנורמי דרום מערב  
189 מ"ר + 50 מ"ר מרפסת נוף מהמם  
רק 12,250,000 ש"ח  
נדלן VIP דירות ובתי יוקרה  
טלפון: 052-7902525

**למכירה בבלעדיות במגדלי הצעירים תל אביב**  
דירה מהממת 3 חדרים פנורמי נוף לים  
75 מ"ר + 13 מ"ר מרפסת רק 3,500,000 ש"ח  
נדלן VIP דירות ובתי יוקרה  
טלפון: 052-7902525

**למכירה בבלעדיות במגדלי הצעירים תל אביב**  
דירה יוקרתית 4 חדרים נוף פנורמי קומה גבוהה  
96 מ"ר + 14 מ"ר מרפסת רק 4,700,000 ש"ח  
נדלן VIP דירות ובתי יוקרה  
טלפון: 052-7902525

**בראש פינה מחפשים בית**  
עתיק או מיוחד ברחובות החלוצים או הראשונים.  
אין מגבלת תקציב!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בכליל אחוזת נופש למכירה!**  
4 דונם פרטי.  
מיבנים טובים: 160. 60. 200. 40. יש עוד זכויות.  
נוף דרמטי ומרהיב על הרי הגליל. פרטיות נדירה!!  
7.5 מיליון בלבד!!  
למבנים וזריזים  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בראש פינה בית עתיק!**  
200/1000 מ"ר. בית יפה עם חצר פסטורלית.  
3,250,000 בלבד.  
לזריזים ומבנים.  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בטבריה וילה על נוף מדהים לכורת**  
נכס יפה ואיכותי  
265/500 מ"ר שכונה שקטה כולל יחיד נפרדת מניבה.  
2,990,000 מיליון מוזמנות הצעות  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בטבעון 1270 מ"ר**  
בנוי 160 מ"ר.  
4.2 מיליון שקל.  
מוזמנות הצעות.  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**בגבע כרמל בית מפוצל מנחלה!**  
155/600 מ"ר. גינה יפה.  
הרבה מרחב מחייה!  
6 מיליון.  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**ירושלים והסביבה בבית זית וילה מול הנוף!**  
250/500 מ"ר.  
יפוצל מנחלה. מחולק היום לשתי דירות עצמאיות!  
נוף דרמטי! 7 מיליון שקל  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

**ירושלים והסביבה**

**סמוך לבית שמש**  
10,000-4,600 מ"ר  
בקומת קרקע, גבוה בהזדמנות!!!  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדל"ן" 9785★

49192

**בירושלים**  
**עד 5000 מ"ר**  
במיקום מעולה.  
אפשרות למידוף.  
מתחם מדהים כולל אבטחה  
ריל אפ נדלן מסחרי  
דוד 050-8265168

50942

**להשכרה בליגד**  
**סנטר מודיעין**  
שטחים שונים  
700 500-1500 מ"ר  
"קאשי-נכסים ויזמות"  
054-8016009

50079

**דרום**

**להשכרה באשדוד**  
1100 מ"ר לתעשייה  
קומה 1, מעלית משא  
2.5 מטר  
מחיר- 25 ש"ח למ"ר  
כניסה פרטית  
יניב עטר 050-9944833  
ILD - NADLAN

50954

**בקריית גת**  
7,000 מ"ר בק. ק.  
+חצר גדולה  
יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדל"ן" 9785★

47674

**בשדרות**  
2,000-4,000 מ"ר עצמאי  
בקומת קרקע  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדל"ן" 9785★

50734

**להשכרה בדרום הארץ**  
שטחים לוגיסטיים  
עד 17,000 מ"ר  
20 ש' למ"ר ארנונה  
זולה מאוד  
הטבות אזור פיתוח א'  
שווה לבדוק  
"קאשי-נכסים ויזמות"  
054-8016009

49807

**בצומת בית ליד**  
8,000-12,000 מ"ר  
מחסנים להשכרה  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדל"ן" 9785★

50733

**צפון**

**ביוקנעם**  
6,000 מ"ר  
גבוה+חצר  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדל"ן" 9785★

48825

**במבוא כרמל**  
**מבנה עצמאי**  
עם שטח תפעולי מגודר.  
שטח רצפה קרקע  
כ- 2300 מ"ר  
גובה תקרה 13.7 מטר  
שטח משרדים כולל מדרגות  
מעליות וממדים  
כ- 400 מ"ר ברוטו.  
סהכ כ- 2770 מ"ר  
3 משווח גובה.  
לפי שח 37.5 ש"ח למ"ר.  
כניסה מיידית.  
הזדמנות שאסור לפספס...  
ריל אפ נדלן מסחרי  
דוד 050-8265168

50274

**להשכרה בצפון.**  
מחסן כ- 1,300 מ"ר + חצר  
עם אישור חומ"ס  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדל"ן" 9785★

50832

**להשכרה מיידית - בר יהודה בנשר**

**2 מחסנים (200 מ"ר+400 מ"ר), קומת קרקע תקרה 2.7 מ'**

**אסף: 054-3232902 073-2729684**

50940

**מחסן/מבנה להשכרה בקיסריה!**  
2500/4750 מ"ר.  
2100 ועוד 400 מפלס שני.  
1700 אולם ייצור.  
שאותי עובדים. משרדים.  
96,000 לחודש  
ל-3 שנים לפחות!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

50719

**בראש העין**  
5,500-1,500 מ"ר  
בקומת קרקע+ חצר  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדל"ן" 9785★

50735

**בראשליצ**  
2,700-5,400 מ"ר  
בקומת קרקע+ כח, מידי  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדל"ן" 9785★

50871

**להשכרה בחולון**  
1000 מ"ר בקרקע לתעשייה  
גובה תקרה 5 מטר  
חצר תפעולית  
יניב עטר 050-9944833  
ILD - NADLAN

50006

**להשכרה בחולון**  
950 מ"ר מותאם למזון (קרור ומטבח)  
קרקע לתעשייה  
חצר תפעולית  
יניב עטר 050-9944833  
ILD - NADLAN

50175

**להשכרה בחולון**  
1700 מ"ר בקומת רמפה  
חצר תפעולית  
מחיר- 35 ש"ח למ"ר  
יניב עטר 050-9944833  
ILD - NADLAN

50176

**שפלה**

**להשכרה ביבנה**  
1200 מ"ר בקומת רמפה  
במתחם מסודר הכולל שמירה  
ספרינקלרים ומאגר מים  
חצר תפעולית  
לפריקה וטעינה  
יניב עטר 050-9944833  
ILD - NADLAN

50177

**בשוהם**  
4000 מ"ר בק. גבוה  
+חצר  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדל"ן" 9785★

46222

**להשכרה בשפלה**  
20-40,000 מ"ר מרלו"ג  
בבניה, אפשרות לגובה 40 מטר  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדל"ן" 9785★

50232

**השרון**

**בעמק חפר**  
5,000-10,000 מ"ר  
בקומת קרקע + חצר  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדל"ן" 9785★

47296

**בנתניה**  
4,000 מ"ר גבוה+ משרדים  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדל"ן" 9785★

50415

**חוויות להשכרה**

**תל אביב והמרכז**

**חנות ומרתף 710 מ"ר**  
באזור הבורסה בסמיכות לצומת עלית, לרכבת וחשיפה, אפשרי חנות ו/או מרתף בנפרד ללא דמי ניהול, מפרטי 050-5253238

50956

**צפון**

**למכירה חנות בקניון בקריית שמונה מושכרת לשוכר טריפל A כ-75 מ"ר**  
לפרטים נוספים נא לפנות 054-3966161

50950

**מחסנים למכירה**

**השרון**

**בהרצליה איזור תעשייה! 100 מ"ר מחסן/מגרש**  
בשטח שעומד לקום בנין גבוה למשרדים ומגורים, ברחוב שרובו בנוי עם מגדלי משרדים.  
3 מיליון שקל נטו.  
למשקיעים זריזים ומבינים!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48835

**מחסנים להשכרה**

**תל אביב והמרכז**

**סמוך לנתבי"ג**  
מחסן לוגיסטי  
3,700 מ"ר גבוה + חצר צמודה  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדל"ן" 9785★

49789

**להשכרה סמוך לרמלה**  
5,000-15,000 מ"ר  
גבוה+ חצר  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדל"ן" 9785★

50416

**בצמוד לכביש 6**  
15,000-30,000 מ"ר,  
אכלוס 18 חודש  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדל"ן" 9785★

50626

**השרון**

**להשכרה באבן יהודה**  
באזה"ת משרדים 300 מ"ר  
50 ש"ח למ"ר  
כולל דמי ניהול  
כניסה מיידית  
מחיר גמיש  
קימל נדל"ן  
050-5409900

47680

**להשכרה באבן יהודה**  
בבנין משרדים מרשים במרכז המושבה  
600 מטרים לכל מטרה  
גישה מהירה לכביש 4 לפרטים נוספים  
אסף- קימל נדל"ן  
050-5409900

50552

**להשכרה באת הרצליה**  
משרד מהמם+ מרפסת ענקית  
בניין ומיקום מעולים  
1500/2000 מ"ר  
"קאשי-נכסים ויזמות"  
058-5564646

49806

**אולמות למכירה**

**צפון**

**למכירה! אולם תצוגה ומסחר בציק פוסט**  
מבנה עצמאי 1,500 מ"ר  
כולל משרדים  
% בניה פוטנציאל וחניות חופשיות.  
אודי זרחין  
שיווק והשקעות בנדל"ן מסחרי - עיסקי  
udi.zarchin@gmail.com  
054-436-5040

50435

**אולמות להשכרה**

**השרון**

**להשכרה בא.ת. קדימה**

**אולם כ-200 מ"ר + משרדים בגדלים שונים. מתאים לחוגים, חללי עבודה פתוחים**

**אסף: 054-3232902 073-2729684**

50939

**משרדים להשכרה**

**תל אביב והמרכז**

**להשכרה בפתח תקווה**  
4,000 מ"ר משרדים, מגרש עצמאי 10 דונם, כולל חניה, אוריה כפרית, מחיר אטרקטיבי!  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדל"ן" 9785★

49256

**להשכרה בחולון, רחוב הכישור**

**משרדים 1370 מ"ר + 22 חניות**

**בניין חדש ויוקרתי**

קומת משרדים שלמה ברמת מעטפת מתאים לחברות הייטק ומוסדות גדולים

**פיני - 052-4283080**

50914

**להשכרה**

**במגדל LYFE בנין A היוקרתי**

**קומה שלמה (מעטפת)**

**1500 מ"ר + 20 חניות נוף לפארק 4 מרפסות**

**כניסה: 1/2022**

**לפרטים: 050-6466111 050 נועה SIMON@FERROMAT.CO.IL או ללא תיווך**

50922

**שפלה**

**להשכרה ביבנה**  
1200 מ"ר  
משרדים/מרפאות/מלאכה  
מחיר 35 ש"ח  
יניב עטר 050-9944833  
ILD - NADLAN

50612

**ביבנה ליד הקניון החדש**  
1,300 מ"ר קי"ב,  
משרדים מפוארים  
כולל אולם ייצור  
050-5309742

50874



