

נדל"ן

נדל"ן כללי

דרוש במייד לרכישה:

★ נכסים מניבים
★ מגרשים לבניה
★ תחנות דלק
★ בניינים מסחרי ומגורי
★ חנויות למסחר
★ שטחי משרדים
ברחבי הארץ
ובעיקר בגוש דן
אילנות נדל"ן
052-3232131
ilannot26@gmail.com

במרכז הארץ מתחם לוגיסטי חדש ומפואר

להשכרה החל מ- 4,000 עד 15,000 מ"ר
מבנים גבוהים במיוחד
מותאם לצורכי לקוח
חצר תפעולי לטעינה ופריקה
אילנות נדל"ן
052-3232131
ilannot26@gmail.com

למכירה בהזדמנות במגדלי בסר רמת גן

חצי קומה משרדים
גבוהה עם נוף מדהים
השקעה או שימוש עצמי
אילנות נדל"ן
052-3232131
ilannot26@gmail.com

נכס מניב רק לבעלי יכולות!!!

למכירה בית אבות סיעודי
רווחי במיוחד
מושכר לרשת מובילה
תקופה ארוכה.
פרטים בפגישה.
אילנות נדל"ן
052-3232131
ilannot26@gmail.com

להשכרה במרכז תל אביב

בקרבת הרכבת
בניין עצמאי כ-1,000 מ"ר
עם חניון ל-30 מקומות
משרדים טובים ומתוחזקים
אילנות נדל"ן
052-3232131
ilannot26@gmail.com

מציאה קורונה נדירה!!! המחיר ירד לתחתית!!!

15 ש"ח למ"ר בלבד!!!
לזריזים ומהירים!!!
באת רחובות
500-1,500 מ"ר
כולל גג צמוד
וחניות פרטיות
לתעשייה, משרדים,
אחסנה או מלונית.
(לא קומת קרקע)
מעלית או מעלית משא.
אילנות נדל"ן
052-3232131
ilannot26@gmail.com

שתי קומות אחרונות להשכרה

במגדל חדש ומפואר
בסטרפ
של מגדל עזריאלי
במנחם בגין ומגדל WE,
ומגדל מדיטאון
החל מ- 800 מ"ר
ועד 2,000 מ"ר
כולל חניון עם המון המון
מקומות חניה
אילנות נדל"ן
052-3232131
ilannot26@gmail.com

C&M נדל"ן קיסריה

עכשיו זמן קיסריה!!!
★ וילה לשיפוץ בקו הראשון לים
★ 1.050 מ"ר
★ מיקום נדיר ומיוחד
★ בתוח מול שטחים ירוקים
★ נוף ים מרחבים והאקוודוקט
★ מרחק הליכה קצר לים, למרכז, לבית הכנסת
★ למהירי החלטה
★ עכשיו בהזדמנות
★ 6,700,000 ש"ח
www.cmrealestate.co.il
054-4402007

יגאל רודה מומחה לבתי יוקרה בסבין אל-הונקס

בסבין בבלעדיות!
★ וילה EXCLUSIVE
310/500 מ"ר כחדשה
בריכה, רק 8,250,000 ₪
★ בהזדמנות
וילה+פוטנציאל
על 5 דונם PRIME
(אופי לחלוקה)
רק 13,990,000 ₪.
★ אחוזה 25 חדי-10-דונם
TOP-LOCATION.
בריכה
052-2321675

יגאל רודה מומחה לבתי יוקרה בסבין אל-הונקס בסבין בבלעדיות!

★ מגרש 500 מ"ר TOP
לבניית בית חלומות
4,490,000 ש"ח.
★ עיסקת השנה: בית יוקרה
10 חדי OPEN-SPACE
על 2.5 דונם+פוטנציאל
בריכה מדשאות
13,900,000 ש"ח
★ וילה מוארת
331/1221 מ"ר
+ בריכה GOOD-LOCATION
+ פוטנציאל,
רק 7,790,000 ₪.
052-2321675



יורם קנו - נדל"ן מסחרי דרושות

קרקעות למגורים
בעסקת מזומן
עד 200 מיליון ש"ח
052-3315040

לחברות לוגיסטיקה ותעשייה מרלוג

חדש 20,000 מ"ר
14 מ' גובה אזור עכו, קריות
כביש 4 החל מ-
3000 מ"ר
7500 ש"ח למ"ר
דניאל שליכטר
050-5274914
www.dsre.co.il

סמוך לאירפורט סיטי בניין משרדים עצמאי לשימוש עצמי או להשקעה צפי ל-6.5% תשואה

25 מיליון ₪
דניאל שליכטר
050-5274914
www.dsre.co.il

למכירה בהרצליה
בגוש-6663 בגן ושל
קרקע 1,000 מ"ר,
עם פוטנציאל גדול
3,590,000 ₪
054-5969555

למכירה חטיבת קרקע חקלאית
במיקום מעולה
בצפון כפר סבא
דורון 050-2661144
Nadlans4U

בניין מגורים מושכר
במלאו למכירה במרכז פי"ת
311/250 באזור איכותי
עם זכיות בניה נוספות
5,200,000 ₪
איתן זמיר נדל"ן מסחרי
050-4886071

למכירה במרכז ת"א
קרקע 1.5 דונם. יעוד למשרדים
מוכן לבניה+ תביע מאושרת
ל- 15,000 מ"ר
03-9798000

למכירה סמוך לנתב"ג (צומת אל על)
מבנה תעשייה
עצמאי כ-6,000 מ"ר
בניין משרדים
מבוארים (מושכר בחלקו), חניות פרטיות צמודות + שטח תפעולי, בינוי גמיש מאד
03-9798000

באזור שוהם
בניין עצמאי מפואר
למכירה כונס מניב
4,600 מ"ר מחסנים, מעבדות ומשרדים+
חניון 1,400 מ"ר
03-9798000

להשכרה באזור ראשלי"צ 1000 מ"ר לתעשייה קלה/אחסנה
גובה 6 מטר ניתן לחלוקה 500 מ"ר
03-9798000

להשכרה באזור תעשייה לב הארץ, מרכז לוגיסטי
כ-5,000 מ"ר, גובה 14 מ', שטח תפעולי גדול לטעינה ופריקה, כניסה מיידית
באזור תעשייה שוהם, מחסן לוגיסטי
עצמאי כ-6,000 מ"ר, גובה 15 מ', שטח תפעולי גדול, מתאים למרכז הפצה, כניסה 04/21
באזור שהם בבניין משרדים מפואר חצי קומה
כ-500 מ"ר עד קומה שלמה
כ-1000 מ"ר, מידי
באזור שוהם מרכז לוגיסטי
כ-2,800 מ"ר, מחסן גבוה כ-14 מ' עם משוה גובה, קומות משרדים, שטח תפעולי לפריקה וטעינה עם חצר גדולה
באת הר טוב בית שמש מחסנים לוגיסטים
10,000 - 30,000 מ"ר גובה 14 מטר שטחי תפעול גדולים
ברמת החייל ת"א- אולמות 300-800 מ"ר למסחר, משרדים ומעבדות
באייר פורט סיטי משרדים מפוארים החל מ-100 מ"ר ועד 20,000 מ"ר חניונים צמודים, כניסה מיידית
באזור התעשייה מודיעין (ליגד סנטר) מרכז לוגיסטי עצמאי
כ-6,500 מ"ר+ גלריית משרדים, שטח תפעולי רחב
באת. ליגד במודיעין, מחסן גבוה
כ-1,600 מ"ר עם שטח תפעולי, מידי
באזור תעשייה אריאל, מרכז לוגיסטי
כ-8,000 מ"ר גובה 15 מ', שטח תפעולי רחב, ברמה גבוהה מאד
באזור תעשייה סגולה פי"ת מבנה עצמאי
כ-1,100 מ"ר
900 מ"ר מחסן + גלריית משרדים 200 מ"ר חצר תפעולית גדולה כ-600 מ"ר
03-9798000

למכירה באזור תעשייה שוהם מגרש 8/12 דונם לתעשייה ולוגיסטיקה, חשיפה לכביש 6 מידי
באזור השפלה מגרש לתעשייה ואחסנה
כ-3 דונם
למכירה באזור שוהם נכס מניב (בנין עצמאי לתעשייה, אחסנה ומשרדים מפוארים) מושכר במלואו
באזור התעשייה הרטוב (בית שמש), מגרש כ-8 דונם לתעשייה ולוגיסטיקה
באזור המרכז/שפלה קרקע מאושרת להקמת מתחם לדיור מוגן, בית אבות, בית חולים
כ-280 יחידות לרכישה ועסקת קומבינציה
בצפון הארץ- באזור תעשייה בר-לב, כ-80 דונם לתעשייה ולוגיסטיקה
מותאם למרלוגים לחברות גדולות, תביע מאושרת
בשוהם משרדים למכירה
250,500,1000 מ"ר במיקום מצוין
באזור שוהם מבנה תעשייה, לוגיסטיקה ומשרדים כ-6,000 מ"ר
באזור השפלה- בשכונה יוקרתית, 8 דונם למסחר + משרדים, אופציה למגורים, חניון תת קרקעי מידי
באזור תעשייה חבל מודיעין מבנה תעשייה/לוגיסטיקה עצמאי
כ-4,000 מ"ר מחסן ומשרדים
באזור השרון מגרש כ-20 דונם על כביש 4 למטרת אחסנה/תעשייה/מסחר ומשרדים מאושר לבנייה מיידית
03-9798000

למכירה באזור תעשייה שוהם נכס מניב (בנין עצמאי לתעשייה, אחסנה ומשרדים מפוארים) מושכר במלואו
באזור התעשייה הרטוב (בית שמש), מגרש כ-8 דונם לתעשייה ולוגיסטיקה
באזור המרכז/שפלה קרקע מאושרת להקמת מתחם לדיור מוגן, בית אבות, בית חולים
כ-280 יחידות לרכישה ועסקת קומבינציה
בצפון הארץ- באזור תעשייה בר-לב, כ-80 דונם לתעשייה ולוגיסטיקה
מותאם למרלוגים לחברות גדולות, תביע מאושרת
בשוהם משרדים למכירה
250,500,1000 מ"ר במיקום מצוין
באזור שוהם מבנה תעשייה, לוגיסטיקה ומשרדים כ-6,000 מ"ר
באזור השפלה- בשכונה יוקרתית, 8 דונם למסחר + משרדים, אופציה למגורים, חניון תת קרקעי מידי
באזור תעשייה חבל מודיעין מבנה תעשייה/לוגיסטיקה עצמאי
כ-4,000 מ"ר מחסן ומשרדים
באזור השרון מגרש כ-20 דונם על כביש 4 למטרת אחסנה/תעשייה/מסחר ומשרדים מאושר לבנייה מיידית
03-9798000

עמותה מחפשת שטח בצפון
עם 300 מ"ר בנוי בשכירות לכמה שנים, יכול להיות כפר נופש. חדרי אירוח. חווה. מוכנים לשלם 30000 ש"ח לחודש.
077-7663386/052-2429526
עוזי גיל
www.uzigil.co.il

להשכרה באזור המרכז
מבנה כ-1000 מ"ר קרקע +חצר תפעולית לכל מטרה תצוגה, אחסנה, מסחר, וכולי "קאשי-נכסים ויזמות"
050-2308304

להשכרה באזור המרכז
מבנה כ-1000 מ"ר קרקע +חצר תפעולית לכל מטרה תצוגה, אחסנה, מסחר, וכולי "קאשי-נכסים ויזמות"
050-2308304

board@globes.co.il

03-9538633

**ברקו**  
**2,700-5,400 מ"ר**  
 עצמאי בק.ק + כוח וחצר  
 "יאיר לוי  
 אסטרטגיה בנדל"ן"  
 ★9785

**שפלה**  
**בראשלי"צ מגרש**  
**5 דונם להשכרה,**  
**עליו בנוי**  
**אלף מ"ר מבנה,**  
**תעשייה/אחסנה.**  
**לפרטים**  
**058.56.22.770**  
**מ"ר גרר נכסים**  
**והשקעות'**

**להשכרה**  
**באת רמלה**  
 כ-2300 מ"ר קומת רמפה  
 גישה למשאיות, רחבת  
 פריקה וטעינה גובה  
 5.5 מטר  
 "קאשי-נכסים ויזמות"  
 054--8016009

**להשכרה**  
**באת יבנה**  
 כ 2400 מ"ר גובה כ-6 מטר  
 חצר תפעולית  
 לפריקה וטעינה  
 "קאשי-נכסים ויזמות"  
 050-2308304

**השרון**  
**בסמוך לעמק חפר**  
**10,000 מ"ר מרלוג**  
**חדש להשכרה,**  
**35 ש' למ"ר, לטוח**  
**ארוך בלבד.**  
**לפרטים**  
**058.56.22.770**  
**מ"ר גרר נכסים**  
**והשקעות'**

**צפון**  
**סמוך לעפולה**  
 11,000 מ"ר מבנה תעשייה  
 עצמאי, חדש  
 יאיר לוי  
 אסטרטגיה בנדל"ן  
 ★9785

**סמוך לחיפה**  
 7,000 מ"ר לתעשייה  
 ואחסנה עצמאי,  
 190,000 ש' לחודש,  
 כניסה מיידית!  
 "יאיר לוי  
 אסטרטגיה בנדל"ן"  
 ★9785

**במרכז הארץ**  
 8000 מ"ר לתעשייה  
 השכרה 35 ש' למ"ר  
 מכירה 5,000 ש' למ"ר  
 יאיר לוי  
 אסטרטגיה בנדל"ן  
 ★9785

**47672**  
**\*9785**  
**YAIR LEVY**  
 Real Estate Strategy  
**למכירה**  
**בחולון**  
 מבנה עצמאי  
 1,800 מ"ר ב-2 קומות  
 21 מיליון ש'  
 \* קרקע פרטית \*  
 www.yairlevy.com • yairl@yairlevy.com

**49200**  
**\*9785**  
**YAIR LEVY**  
 Real Estate Strategy  
**למכירה**  
**באת. חולון**  
 1,000 - 500 מ"ר  
 בקומת קרקע  
 www.yairlevy.com • yairl@yairlevy.com

**דרום**  
**בקרית גת**  
 4,750 מ"ר בק.ק. גבוה,  
 7,500 ש' למ"ר  
 "יאיר לוי  
 אסטרטגיה בנדל"ן"  
 ★9785

**48708**  
**מבני תעשייה**  
**להשכרה**  
**תל אביב והמרכז**  
**בפי"ת קרית אריה**  
 6500 מ"ר ק"ק+גלריות  
 + חצר מגודרת עם אספלט  
 גישה מעולה  
 רפי גרגס נכסים  
 050-5515874

**49178**  
**מבני תעשייה**  
**להשכרה**  
**תל אביב והמרכז**  
**בפי"ת קרית אריה**  
 4000 מ"ר + חצר מגודרת  
 עצמאית עם גישה מעולה  
 רפי גרגס נכסים  
 050-5515874

**בניינים**  
**להשכרה**

**תל אביב והמרכז**  
**סמוך לאירפורט**  
**סיטי!!!**  
**בנין משרדים**  
**עצמאי 2500 מ"ר**  
**+ שבע חניות,**  
**גימור פנים גבוה,**  
**ריהוט מלא**  
**החל מ- 1000 מ"ר**  
**דניאל שליכטר**  
**050-52749 14**  
**www.dsre.co.il**

**48763**  
**עבור לקוחותיי**  
**דרושים**  
**נכסים מניבים**  
**מפעלים**  
**מתחמים לוגיסטיים**  
**sale and lease back**  
**רוני עוזרי**  
**050-5202269**

**48765**  
**להשכרה**  
**באזור המרכז**  
 בניין עצמאי כ-3300 מ"ר  
 גג מסודר לשימוש השוכר,  
 מתאים למכללות  
 וחברות פרטיות  
 "קאשי-נכסים ויזמות"  
 054-8016009

**48906**  
**להשכרה**  
**בצפון תל אביב**  
 בניין משרדים עצמאי  
 כ-2200 מ"ר מרתף וחניות  
 מתאים לחברות הייטק  
 "קאשי-נכסים ויזמות"  
 054-8016009

**48915**  
**מבני תעשייה**  
**למכירה**  
**תל אביב והמרכז**  
**נדיר ביותר**  
**למכירה!!! מבנה**  
**לוגיסטיקה חדש**  
**14 מ' גובה באזור**  
**עכו, קריות,**  
**כביש 4 -**  
**5,000-20,000 מ"ר**  
**7,500 ש' למ"ר!!!**  
**דניאל שליכטר**  
**050-52749 14**  
**www.dsre.co.il**

**48791**  
**בבית שמש מבני**  
**לוגיסטיקה חדשים**  
**בבניה**  
**החל מ- 3,000-8000 מ"ר**  
**7,250 ש' למ"ר**  
**דניאל שליכטר**  
**050-52749 14**  
**www.dsre.co.il**

**במרכז בניין**  
**משרדים ומסחר**  
**ברמה גבוהה!**  
**מניב 6.5% תשואה**  
**+ פוטנציאל השבחה**  
**גדול!!!**  
**69 מיליון ש'.**  
**דניאל שליכטר**  
**050-52749 14**  
**www.dsre.co.il**

**48763**  
**עבור לקוחותיי**  
**דרושים**  
**נכסים מניבים**  
**מפעלים**  
**מתחמים לוגיסטיים**  
**sale and lease back**  
**רוני עוזרי**  
**050-5202269**

**49351**  
**בחיפה, נכס מניב**  
**מסחרי 15 3 מ"ר**  
 3.45 מיליון ש' מתאים לכל  
 מטרה מסחרית  
 חניה צמודה 6.8% תשואה  
 איתן זמיר נדל"ן מסחרי  
 050-4886071

**49362**  
**בגוש דן, נכס מניב**  
 מבנה עצמאי בנוי  
 4,300 מ"ר  
 חוזה ארוך מושכר לגוף  
 אחד תשואה - 7% NNN  
 איתן זמיר נדל"ן מסחרי  
 050-4886071

**49363**  
**בניינים למכירה**  
**תל אביב והמרכז**  
**בנין עצמאי**  
**חדש ואיכותי**  
 במיקום נגיש לצירים  
 מרכזיים בנוי 3,600 מ"ר  
 34,000,000 ש'  
 איתן זמיר נדל"ן מסחרי  
 050-4886071

**49364**  
**השרון**  
**בנתניה בניין**  
**עצמאי וייצוגי**  
 כ-2.4 דונם, בנוי  
 כ-3700 מ"ר, טאבו,  
 26 מיליון ש"ח, גמיש  
 052-3267692 תיווך

**יורם קנר - נדל"ן מסחרי**  
**למכירה**  
**חנויות**  
**חדשות**  
 במונח מסחרי חדש  
 בראש"צ מערב  
**052-3315040**

**48632**  
**נדל"ן מניב**  
**בצפון מבנה**  
**תעשייה עצמאי**  
**כ- 5000 מ"ר מניב**  
**6.5% תשואה+**  
**פוטנציאל ל-**  
**8.5% תשואה**  
**20 מיליון ש'**  
**דניאל שליכטר**  
**050-52749 14**  
**www.dsre.co.il**

**49279**  
**סמוך לרשל"צ**  
**מתחם**  
**מסחרי חדש מניב**  
**6% תשואה**  
**45 מיליון ש'.**  
**דניאל שליכטר**  
**050-52749 14**  
**www.dsre.co.il**

**48547**  
**בחיפה בניין**  
**משרדים עצמאי**  
**מניב 6.25%**  
**תשואה +**  
**פוטנציאל השבחה!**  
**15.5 מיליון ש'**  
**דניאל שליכטר**  
**050-52749 14**  
**www.dsre.co.il**

**48761**  
**נדיר!!! מבנה**  
**עצמאי בחיפה**  
**1000 מ"ר מניב**  
**+ 6% תשואה**  
**פוטנציאל השבחה!**  
**8.5 מיליון ש'**  
**דניאל שליכטר**  
**050-52749 14**  
**www.dsre.co.il**

**נדל"ן מסחרי**  
**"אל-הנכס"**  
**בבת ים**  
 סופר מושקע ומפואר  
 במיקום מעולה  
 בקירבה לים  
 350 מ"ר, כולל: משרד,  
 מחסן ושירותים  
 גורג'י 050-7778661  
 054-3294626

**49354**  
**בשרון**  
 קומת חנויות מסחרית  
 במרכז העיר,  
 2,000 מ"ר+ חניון,  
 38 מיליון ש'  
 "יאיר לוי אסטרטגיה  
 בנדל"ן"  
 ★9785

**48258**  
**להשכרה**  
**בפי"ת הסואנה**  
 במתחם מסחרי 5000 מ"ר  
 חנויות אחרונות למזון  
 + 400 מ"ר למרכול  
 רפי גרגס נכסים  
 050-5515874

**49180**  
**בתל אביב בסלמה**  
 700 מ"ר ק"ק + גלריה  
 + חצר לחניה במיקום  
 מרכזי וסואן  
 רפי גרגס נכסים  
 050-5515874

**49181**  
**רפי גרגס**  
**יעוץ ושיווק נדל"ן**  
**אמינות מעל 25 שנה**  
**המתווך האישי שלך**  
**נסיון, ידע ואמינות**  
**מעל לכל**  
**נדל"ן מסחרי**  
**03-6356837**  
**050-5515874**  
**RAFIGERGES@GMAIL.COM**

**49182**  
**להשכרה**  
**בהרצליה פיתוח**  
 על משכית שטח מסחרי  
 כ-420 מ"ר 90 ש' למ"ר  
 "קאשי-נכסים ויזמות"  
 058-5564646

**48802**  
**להשכרה**  
**במעוין שורק**  
 ראשלי"צ ליד איקיאה  
 שטח מסחרי כ 800 מ"ר  
 "קאשי-נכסים ויזמות"  
 054-8016009

03-9538633

board@globes.co.il

**באזור כנות**  
12-4 דונם  
לתעשייה ואחסנה  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדליין"  
★9785

48261

**מגרש 2.5 דונם**  
באת שקד אופקים  
לתעשייה ומלאכה,  
3.2 מיליון ש"ח  
052-3267692 תיווך

49063

**להשכרה/למכירה**  
בפארק תעשיות ראם  
(בני עייש)  
מגרש 22,180 מ"ר  
בנוי כ-10,000 מ"ר  
מתאים לחוות שרתים  
חשמל 7.5M  
054-7021864 אתי

49301

**להשכרה/מכירה  
באשדוד**  
3,000 מ"ר עצמאי בנוי  
1750 מ"ר עצמאי  
גובה 7 מ"ר  
054-7021864 אתי

49302

**למכירה באשקלון**  
אזור תעשייה הצפוני  
11.5 דונם בנוי 6,000 מ"ר  
מושכר עד 2026  
054-7021864 אתי

49303

**מגרשים  
להשכרה**

**תל אביב והמרכז**

**לעמותת ילדים  
דרושה נחלה/  
חוה טיפולית  
לילדים**  
300 מ"ר מבנה מגורים  
ל-15 נערים. 2/3 דונם  
חצר ל-4 סוסים ומנג.  
מוכנים לשלם 30000  
לחודש.  
לתקופה ארוכה.  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

49198

**להשכרה  
באת חולון**  
מגרש מסודר  
3000/7000 מ"ר  
"קאשי-נכסים ויזמות"  
054-8016009

49197

**בגבעת עדה  
מגרש לבנייה**  
חצי דונם במיקום  
פנטסטי. 2.5 מיליון.  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

49002

**ירושלים והסביבה**  
**במודיעין ישפרו  
המבוקשת**  
1-2.5 דונם לתעשייה  
ומסחר לבניה מיידית  
רפי גרגס נכסים-  
050-5515874

49273

**במודיעין  
במיקום מרכזי**  
מגרש לבניית  
כ-10,000 מ"ר  
מסחר ותעסוקה  
יאיר לוי  
אסטרטגיה בנדליין  
★9785

46226

**בבית שמש**  
2-8 דונם לתעשייה ואחסנה  
יאיר לוי  
אסטרטגיה בנדליין  
★9785

47305

**\*9785**  
YAIR LEVY  
Real Estate Strategy  
**למכירה  
במודיעין**  
**4.5 דונם**  
**לתעשייה ואחסנה**  
**מיקום מעולה!**  
www.yairlevy.com • yair@yairlevy.com

48863

**במודיעין  
דונם 4.5**  
לתעשייה, מיקום מרכזי  
"יאיר לוי  
אסטרטגיה בנדליין"  
★9785

49256

**דרום**

**למכירה באזה"ת  
בני עייש מגרש  
בגודל 8 דונם  
לתעשייה  
ולוגיסטיקה  
בועז מאיר  
רילטי לב השרון  
052-4754545  
09-8788 174  
boazmeir05@gmail.com**

49304

**בכפר יונה  
המייסדים**  
מגרש לשני קוטגים!  
1400 מ"ר לשתי וילות.  
במיקום מצויין במייסדים!  
אדמה פרטית בטאבו.  
6 מיליון שקל לכל המגרש!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48627

**בבית חרות  
מגרש פינתי  
מול הפרדסים!**  
הזדמנות חד פעמית  
לזריזים ומבינים! חצי דונם  
פינתי מול נוף פתוח.  
3.5 מיליון.  
מוזמנות הצעות !!!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48728

**מגרש חקלאי גדול  
ליד בני ציון!**  
למכירה 79 דונם חקלאי  
פרטי בטאבו  
ליד בני ציון!  
185000 שקל בלבד !!!  
לבעלי יכולת ומבינים !!!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48847

**צפון**  
**מפרטי בפרייה  
קרקע חקלאית**  
מוזמנות הצעות לקניה  
997 מ"ר גוש 15320  
חלקה 33  
טודי 050.552.0075

49360

**במפרץ חיפה  
מגרש**  
תעשייתי 15 דונם  
קרקע פרטית  
מיקום מעולה!  
יאיר לוי  
אסטרטגיה בנדליין  
★9785

46227

**בעמק יזרעאל**  
100 דונם לתעשייה ואחסנה  
בינוי עפ"י דרישה  
"יאיר לוי אסטרטגיה  
בנדליין"  
★9785

48260

**בחדרה על ציר  
החי מרכזי וסואן**  
7 דונם למסחר ומשרדים  
יחיד במינו  
רפי גרגס נכסים-  
050-5515874

49274

**בחיפה סמוך לנמל!  
25-5 דונם  
לתעשייה  
ולוגיסטיקה  
לבנייה מיידית  
החל מ-1.95  
מיליון ₪ לדונם!  
דניאל שליכטר  
050-5274914  
www.dsre.co.il**

48764

**בכפר מעש מגרש  
מפוצל מנחלה**  
3.3 מיליון שקל.  
חצי דונם מפוצל מנחלה  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48751

**בכפר מעש  
מגרש לבנייה!**  
חצי דונם מפוצל מנחלה.  
3.3 מיליון שקל בלבד  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48785

**שפלה**  
**ברמלוד מגרש  
דונם 6.5**  
לתעשייה, כולל היתר בניה  
"יאיר לוי  
אסטרטגיה בנדליין"  
★9785

48861

**בראש"צ מערב**  
3 דונם קרקע פרטית,  
20 מיליון ₪  
"יאיר לוי  
אסטרטגיה בנדליין"  
★9785

48862

**במשמר השבעה  
מגרש למכירה!**  
420 מ"ר. עם זכויות  
מהוונות של 325 מ"ר  
בניה!! 3.9 מיליון שקל.  
לזריזים ומבינים.  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48857

**השרון**  
**באבן יהודה**  
מגרש פרטי לשתי יחידות!  
ברחוב שקט במרכז.  
750 מ"ר פרטי!  
4.6 מיליון בלבד !!!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48599

**למכירה מגרש**  
1.1 דונם  
350 מ' מהים  
**בהרצליה פיתוח**  
ישירות מהיזמים  
ניתן לבנות  
עד 4 בתים  
כולל היתרים  
**054-6445597**

49355

**סמוך לכביש 6**  
30 דונם+10,000 מ"ר מבנה  
לכניסה מיידית  
"יאיר לוי  
אסטרטגיה בנדליין"  
★9785

47850

**סמוך לנתב"ג**  
50 דונם לתעשייה,  
150 מיליון ₪  
"יאיר לוי  
אסטרטגיה בנדליין"  
★9785

48823

**למכירה  
באזה"ת חולון**  
5 דונם מגרש פינתי,  
30 מיליון ₪  
"יאיר לוי  
אסטרטגיה בנדליין"  
★9785

48932

**סמוך לכביש 6**  
45 דונם לתעשייה ואחסנה  
"יאיר לוי  
אסטרטגיה בנדליין"  
★9785

49257

**נדר ביותר !!!  
דונם 25-50  
ללוגיסטיקה,  
60% תכסית!  
30 מ' גובה!  
1.4 מיליון ₪  
דניאל שליכטר  
050-5274914  
www.dsre.co.il**

48860

**בדרום 30 דונם  
לתעשייה ואחסנה  
לבנייה מיידית  
580,000 ₪ לדונם!  
דניאל שליכטר  
050-5274914  
www.dsre.co.il**

48793

**ירושלים והסביבה**  
**בא.ת. מודיעין**  
800-1600 מ"ר ק"ק חדש  
עם גישה מעולה 7 מ' גובה  
רפי גרגס נכסים  
050-5515874

49177

**דרום**  
**7000 מ"ר  
מבנה להשכרה  
באזה"ת עד-הלום  
גובה 7,  
לתעשייה/אחסנה.  
לפרטים  
058.56.22.770  
'טרגר נכסים'  
ההשקעות'**

49380

**להשכרה באשדוד**  
מבנה תעשייה 1200 מ"ר  
גובה תקרה 6 מטר.  
משרדים, חצר 700 מ"ר  
יניב עטר 0509944833  
ILD - NADLAN

49326

**להשכרה  
בקריית גת**  
  
**מבנה תעשייה  
4,400 מ"ר**  
**050-5240987 - ג**

49335

**באשדוד 5,500 מ"ר**  
ב.ק. עצמאי, מידי  
"יאיר לוי  
אסטרטגיה בנדליין"  
★9785

47849

**מגרשים  
למכירה**

**תל אביב והמרכז**

**בגוש דן  
מגרש למכירה**  
2 דונם תב"ע לתעשייה/  
אחסון/מסחר ומשרדים.  
איתן זמיר נדליין מסחרי  
050-4886071

49367

board@globes.co.il

03-9538633

**בכפר חסידים נחלה בהזדמנות!**  
15 דונם פינתי. בית. לולים. זכויות 4/5 בתים! 3.7 מיליון שקל, נטו!!!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

49079

**בכפר חסידים נחלה בהזדמנות!!!**  
15 דונם פינתי. בית. שני לולים של 750 מ"ר. אישור לבניית 4/5 בתים!!!  
3.7 מיליון שקל, נטו! בלבד!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

49152

**משפחה טובה מחפשת נחלה בצפון!**  
אפשרי גם ביבנאל. גליל תחתון ועליון. עד 7 מיליון שקל. רצוי נוף ובנייה טובה.  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

49176

**מושב/משקים להשכרה**

**השרון**

**סככות חקלאיות להשכרה!**  
בבארותיים 5500 מ"ר להשכרה לרפת וכדומה. 10000 בחודש. לתקופה ארוכה.  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48675

**יולת קוטג'ים למכירה**

**תל אביב והמרכז**

**אל הנכס בקעת אונו-סביון 03-5343959**  
★בגני תקווה בבלעדיות ברח' עמק יזרעאל וילה מפוארת 6 חד' 280/500 גינה ובריכה 6,600,000 ₪ ★ברמת אפעל החדשה בבלעדיות בית שמור ומטופח 7 חדרים, כולל מרתף כיחידה  
6,490,000 ₪

49035

**אחוזת נופש בצפון הכנרת!**  
וילה. 5 יחידות צימרים, 50 מ"ר כל אחת. מרכז ספא עם בריכה, משרד קבלה ומטבח. הנכס 2.5 דונם. חניות רבות ושתי חזיתות. נוף מדהים על הכנרת! רמה אירופאית!!!  
8.5 מיליון שקל בלבד!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48664

**בראש פינה אחוזת נופש!**  
וילת אירוח 170 מ"ר ועוד אפשרות לפתח 270 נוספים. 1,100 מ"ר מגרש. שני צימרים של 45 כל אחד. בריכה! נוף מדהים על עמק החולה ועד החרמון!  
4.7 מיליון בלבד!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48665

**בגבעת עדה נחלה פונטסיט למכירה!**  
בית 200 משופץ, מפלס אחד! 20 דונם ברצף עם נוף מדהים!  
8.5 מיליון. 077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48806

**משפחה טובה מחפשת נחלה**  
בעמק יזרעאל, גליל, ישובי תענך.  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48829

**בעמיקם נחלה עם נוף בהזדמנות!**  
11 דונם ועוד 60. מול גבעות מיוערות. 5.2 נטו בלבד. נחלה מקווצת.  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48834

**בשדמות דבורה**  
נחלה בהזדמנות! 20 דונם ברצף! בית 100. 4.3 מיליון בלבד!!!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48870

**ברמת הדר נחלה**  
4.6 ובית ישן. 10 מיליון ש"ח  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48978

**בביתן אהרון נחלה טובה בהזדמנות!!!**  
5,990,000 ש"ח נטו בלבד!!! בית על 3.6 דונם שתי חזיתות! נוף פרדסים!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

49050

**בחיבת ציון משק עזר פונטסיט!**  
2.7 דונם שתי חזיתות. ניתן לפצל לעוד יחידה! בית 160 מ"ר. ועוד מבנה של 100 מ"ר  
5.2 מיליון בלבד!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

49086

**בכפר חוגלה נחלה טובה!**  
3 דונם. 300 מ"ר בנוי. בריכה. גן עדן. שטחים חקלאיים. 4.9 נטו בלבד!!!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

49153

**בבני ציון נחלה פינתית נדירה!!!**  
15 דונם עם שלש חזיתות!!! ללא שכנים!! מקום שקט ביותר!! אחוזה משפחתית אדירה!! 20 מיליון ברוטו או 12 נטו! למבינים ובעלי יכולת!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

49262

**צפון**

**במושב עופר אחוזה על הנוף!**  
שתי וילות. 6 דונם טובל בהרי הכרמל! שכן אחד בלבד! 8.5 מיליון ש"ח נטו בלבד!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48606

**בגבעת שפירא נחלה ייחודית!**  
בית טוב של 230 מ"ר מגרש מטופח של שני דונם זכויות לעוד שני בתים אפשרות לפיצול מגרש ובית למכירה חופשית 6 מיליון נטו בלבד למבינים  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48809

**לחופית! משפחה עם יכולת מחפשת מגרש**  
עם בית ישן או בית בינוני לשיפוץ. בחופית. כפר ויתקין. בית חרות. מכמורת. בית ינאי.  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48830

**לביית יצחק. הדר עם!**  
משפחה טובה מחפשת בית או נחלה בישובים: בית יצחק, הדר עם, כפר ידידיה, כפר חיים  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48831

**לאודים משפחה טובה מחפשת בית**  
או נחלה בישובים: אודים. בית יהושע. כפר נטר. רשפון. כפר שמריהו  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48832

**ברמת הדר (צמוד להוד השרון) נחלה!!!**  
4.7 דונם ברחוב ללא מוצא 9.5 מיליון. מוזמנות הצעות  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48936

**בנווה ימין נחלה טובה!**  
5.1 מיליון נטו בלבד! בית 120 משופץ מחולק לשתי דירות. 9.1 ליד הבית ו 13.9 חלקה חקלאית. הכנסות צפויות כ 3500 לחודש. למבינים וזריזים.  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48970

**בגבעת חן נחלה בהזדמנות!!!**  
15 דונם ברצף. בית 280 מ"ר. מיבנים רבים 1500 מ"ר מיבנה תעשייתי ברמה. שלש חזיתות!  
7.5 מיליון נטו בלבד!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48608

**בבית ינאי נחלה**  
עם שני בתים! 14990000 ש"ח קו שני מהמצוק. נחלה טובה!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48621

**בבית ינאי נחלה מקווצת!**  
קו שני מהים, רואים ים. 11.5 מיליון ש"ח בלבד! לזריזים ומבינים!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48624

**בחניאל נחלה עם וילה טובה!**  
229/2000 מ"ר. נוף פתוח. 7990000 ש"ח. למהירי החלטה, תיתכן גמישות  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48626

**עוזי גיל מומחה לנכסי יוקרה במושב**  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48635

**בכפר ברוך נחלה**  
ב-4.3 מיליון  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48636

**בגבעת שפירא נחלה ייחודית!**  
בית נטו של 230 מ"ר. מגרש 2000. חלקה עם פיתוח יפה של עצים וצמחיה. 6 מיליון נטו!  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48674

**להשכרה בא.ת בת ים**  
מגרש כ 2 דונם, מבנה כ 250 מ"ר, סככות כ 700 מ"ר, לכל מטרה. "קאשי-נכסים ויזמות"  
050-2308304

49265

**צפון**

**סמוך לנוהל חיפה**  
30-160 דונם לאחסנה פתוחה. מכולות, חומרי בנין, רכב "יאיר לוי אסטרטגיה בנדל"ן"  
★9785

49258

**\*9785**  
YAIR LEVY Real Estate Strategy  
**להשכרה סמוך לחיפה מגרשים לאחסנה פתוחה 20-160 דונם**  
www.yairlevy.com • yairl@yairlevy.com

48263

**מושב/משקים למכירה שפלה**

**לקוחות רציניים מחפשים נחלה**  
בגן שורק, נטעים, בית חנן, כפר הנגיד, גאליה  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48828

**בית חנן אחוזה מרשימה ומפנקת!**  
500/3000. בריכה. פיתוח יפה מאד. נוף פתוח 15 מיליון. מוזמנים לראות ולהציע 8.5 מיליון.  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48931

**השרון**

**בכפר מלל נחלה!**  
7.5 נטו בלבד! שלש חזיתות ללא שכנים! שני בתים ומבנה איסכורית 300  
077-7663386/052-2429526  
עוזי גיל  
www.uzigil.co.il

48605